



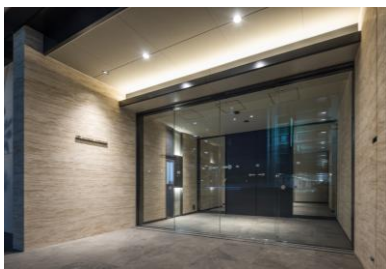
「ADDREA OSHIAGE」竣工

三井物産都市開発株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：土原伸）は、東京都墨田区において開発を進めてきた賃貸マンション「ADDREA OSHIAGE」が竣工したことをお知らせします。

本物件は、当社賃貸マンションブランド「ADDREA（アドレア）」の第一号物件です。東京スカイツリーを間近に望む、昔ながらの下町情緒が息づく街並みに調和する都市型レジデンスとして計画しました。

■ 物件概要

所在地：東京都墨田東向島2丁目12-2
アクセス：「曳舟」駅 徒歩3分・「押上」駅 徒歩9分
敷地面積：328㎡（99坪）
延床面積：1,564㎡（473坪）
規模・構造：RC造・地上9階建・32戸
設計・施工：鈴木建設株式会社
デザイン監修：アーキサイト メビウス株式会社



デザインコンセプトは「Contemporary Shitamachi Vision」。白を基調とした縦リブ・横リブによる端正なファサードに、ブロンズ調のアクセントを組み合わせ、モダンでタイムレスな佇まいと地域になじむ温かみを両立しています。また、薄い庇とブロンズ調の壁を配したアプローチにより、街路からの視認性と上質な迎賓性を高めました。

1階ラウンジは、明るいエントランスホールと連続し、白系の天然石とブロンズ調のマテリアルを組み合わせることで、素材感のある上質な空間を演出しています。家具・什器の設置により、入居者の多様なライフスタイルや利用ニーズにも応えられる仕様としています。

当社は今後も、三井物産グループのネットワークと総合力を活用し、地域特性や居住者ニーズを的確に捉えた魅力ある住宅開発を推進するとともに、豊かな暮らしと街づくりに貢献してまいります。

本物件に関するお問合せは以下メールアドレスまでご連絡下さい。

【お問合せ先】 開発事業推進部 担当 Mail: gpkasuishintkzrd@dg.mitsui.com