



賃貸マンション開発用地（東京都江東区東陽3丁目）の取得

三井物産都市開発株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：土原伸）は、2025年6月2日付で東京都江東区に賃貸マンション開発用地を取得しましたので、お知らせいたします。

本計画地は、東京メトロ東西線「木場」駅から徒歩5分の利便性、並びに永代通りより一本入った閑静な住環境を兼ね備えた場所に位置しています。東京メトロ東西線「木場」駅は、大手町・日本橋等の都内オフィス・商業エリアへのアクセスが良好な路線であり、单身・DINKSを中心に人気なエリアです。

本物件は当社賃貸マンションシリーズ第八弾であり、三井物産グループとして健康で豊かな暮らしを提供すべく、利用者ニーズを的確につかみ最適なレジデンス開発を継続していきます。

【計画概要（予定）】

所在地	： 東京都江東区東陽3丁目
アクセス	： 東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「東陽町」駅 徒歩6分
敷地面積	： 199㎡（60坪）
延床面積	： 1,384㎡（418坪）
規模・構造	： RC造・14階建
着工	： 2025年冬
竣工	： 2027年秋

※計画につきましては変更する場合がございます。

また、本物件の詳細及びスケジュール等につきましては、今後、順次発表予定です。

【計画パース】



※イメージパースは設計資料を基に作成したものであり実際とは異なる場合がございます。