



2025年8月末 竣工予定

(仮称)上尾市中新井物流センター



各階梁下有効
5.5m以上確保



各階床荷重
1.5t/m²



一般車用駐車場



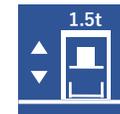
トラック待機場



トラックバース



荷物用EV
2基



垂直搬送機
2基

位置図



配置図



物件概要

所在地 | 埼玉県上尾市中新井字坊山499番6他 (地番)

アクセス | 圏央道「桶川北本」ICより約8.0km
JR高崎線「上尾」駅より約4.0km

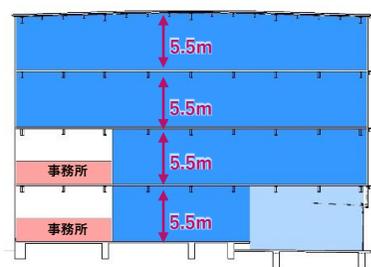
用途地域 | 準工業地域

敷地面積 | 7,051㎡ (2,133坪)

延床面積 | 14,409㎡ (4,359坪)

構造・規模 | S造/耐震/地上4階建、BOX型

面積表



4F	倉庫・共用部	3,596㎡
3F	倉庫・共用部	3,596㎡
2F	事務所 129㎡	倉庫・共用部 3,467㎡
1F	事務所 129㎡	倉庫・共用部・バース 3,492㎡
計	合計貸床面積	14,409㎡ (約4,359坪)